



APT T2C JURANCON - VENTES - AGESTYS (Réf. BDGB206)



Informations sur le bien :

PONT D ESPAGNE
Appartement 2 pièces 44 m²
1 chambre

117 700 € FAI

Description du bien :

Bel appartement T2C de 44m² au 2^{ème} étage avec ascenseur dans résidence de fin 2012, sécurisée, idéalement située à Jurançon, en bas du Pont d'Espagne, proche de toutes commodités (transports en commun, commerces, écoles, espaces verts).

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, séjour, coin cuisine semi équipé (placards de rangement, hotte, frigo top, plaque vitro 2 feux, 2 arrivées d'eau), SDB avec douche à l'italienne et WC, 1 chambre avec placard.

Balcon de 6.78 m² exposé EST sans vis-à-vis, 1 place de parking individuelle en sous-sol, interphone, chauffage au gaz individuel programmable, résidence éligible à la fibre optique.

Charges de copropriété : 1004.00 € / an

Taxe foncière : 614.00 € / an

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 117 700 €

Prix de vente hors honoraires : 7 700 €

Honoraires : 7% TTC de la valeur du bien hors honoraires



Honoraires charge acquéreur

AGESTYS PAU