



## VILLA 21 LE BOUSCAT - PROGRAMMES NEUFS (Réf. Ecus)



### Informations sur le bien :

Appartement 1 pièce

### Description du bien :

INVESTISSEZ dans l'immobilier NEUF : 0 € d'impôt pendant 9 ans

**T1 au T5**

**Bouscat Centre "LES ECUS"**

Lancement Exceptionnel et Unique

Loi Pinel possible ou Résidence principale

Programme de Grand Standing de **31 Logements** parfaitement intégrée dans son environnement avec des prestations de grand standing du T1 au T5

RT 2012\*

TRAM D - Arrêt "Les Ecus"



4ème trimestre 2024

Garanties locatives assurées par nos soins

Direct promoteur

**\*La Réglementation Thermique (RT) 2012 actuellement en vigueur, vise à diminuer les émissions de gaz à effet de serre, cela se traduit par la prise en compte des variations thermiques extérieures, limitation des pertes de chaleur, diminution de la consommation énergétique. C'est bien de pouvoir compter sur un confort durable tout en maîtrisant son budget et en respectant l'environnement.**